

招标项目技术、服务、采购合同

内容条款及其他商务要求

本项目基本要求是指按采购人所提供的产品明细清单上所列出的全部要求，如果投标人能提供“技术参数、使用功能、安全性能、节能降耗减排、改善环境、使用寿命”等方面更优的产品的，允许优于基本要求的产品替代，但不得因此而要求采购人追加采购资金。

注意：本章的要求不能作为资格性条件要求评审，如存在资格性条件要求，应当认定评审文件编制存在重大缺陷，评审小组应当停止评审。

一、项目概述：

西区门诊大楼 4-6 楼安装热水系统，共 60 个病房，3 个护士站，共 63 个用水点。热水箱及空气能热泵安装在楼顶左侧，确保 24 小时热水供应。

二、技术参数及配置要求：

1. 空气能热泵要求：(1)节能环保冷媒（410R）(2)额定制热量 $\geq 37KW$ (3)COP 值 ≥ 4.0 (4)额定输入功率 $\leq 9.1KW$ (5)配 10P 空气能热泵两台。

2. 安装热水系统配电控制柜，确保供电系统安全可靠；安装水、电表各一个；20 吨保温热水箱一个；供水泵两备两用。

3. 室外楼顶各类管路、线路安装规范，供电线路使用桥架或导管进行保护；配电电缆应与机组负载相匹配；供水管路使用角钢支撑或用桥架保护，确保保温层不受自然环境影响使用效果。

4. 室内管路及供水终端铺设：走廊两侧主管道应规范安装，不予影响其他设施的正常使用功能；室内热水系统管路及花洒、脸盆混水阀，三角阀，截止阀安装规范，质量可靠，使用方便，对其它设施使用不受影响。

5. 所用管件均能承受高温及水压。

6. 洗刷间供回水管路铺设明管，固定可靠，并使用盖板遮挡，粒贴牢固美观。

三、商务要求：

1. 交货期：成交后（合同签订后），乙方根据项目要求，认真开展调查、分析，在 2022 年 05 月 20 日前完成。

2. 交货地点：采购人指定地点

3. 付款方式：3 年期（36 个月），分期每月支付。

四、售后服务及其他要求：

1. 供应商提供的所有设备、配件免费保修为 36 个月。质保期自验收合格之日起算，质保期内乙方免费上门维修或更换配件，但人为损坏除外。无论是否在质保期内，如工程出现故障，乙方在接到甲方维修通知后 12 小时内上门维修或更换材料，一切费用由乙方承担。

2. 乙方应保证所提供的服务或其任何一部分均不会侵犯任何第三方的专利权、商标权或著作权。

3. 报价要求：该项目报价为一次性最终报价，报价应包含所采购项目所有内容、税收、人工费用等全部费用。