

中共广元市委办公室机关保洁及食堂勤杂服务劳务外包项目

评

审

报

告

采购项目编号：XYCCS202327

中国·四川（广元市）

四川协盈工程项目管理有限公司

2023年07月14日

一、采购活动基本情况介绍

（一）采购项目基本情况介绍

本次进行采购磋商的主要服务内容为中共广元市委办公室机关保洁及食堂勤杂服务劳务外包项目，本项目共1包。

（二）采购过程基本情况介绍

1. 该项目由中共广元市委办公室委托四川协盈工程项目管理有限公司对其所需机关保洁及食堂勤杂服务劳务外包项目（采购项目编号：XYCCS202327）进行磋商。
2. 该项目磋商公告信息于2023年07月03日在四川协盈工程项目管理有限公司官网发布。
3. 获取(提供)磋商文件时间为：2023年07月04日09:00至2023年07月10日18:00。
4. 磋商时间为：2023年07月14日10:00。
5. 该项目现场考察未安排。
6. 该项目磋商前答疑会未安排。

（三）采购执行机构复核要求修改评审结果或者重新评审情况介绍：
有/无。

二、磋商程序及评审方法和标准

（一）磋商程序

严格按照磋商文件第八章进行评审

（二）评审方法名称和概念

综合评分法

三、获取竞争性磋商文件的供应商名单

序号	供应商名称
1	广元建力餐饮管理有限公司
2	广元黎运环卫服务有限公司
3	广元市艾尔物业管理有限责任公司
4	广元市南太物业服务有限公司
5	广元市顺意物业管理有限公司
6	四川海润蓝天后勤管理服务有限公司
7	四川泓翔物业管理有限公司

四、磋商地点和评审委员会成员情况

（一）磋商地点：广元市万缘新区万达中心 1016 四川协盈工程项目管理有限公司开标室。

（二）采购人委托代理机构组织了由 3 人组成的评审委员会，共 1 组

负责本次采购项目的评审工作，名单详见评审专家签到表。

五、响应文件递交情况

（一）按照《磋商文件》规定的时间，于2023年07月14日09:00-10:00，在广元市万缘新区万达中心1016【四川协盈工程项目管理有限公司】开标室进行了响应文件的递交。

（二）响应文件递交截止时间为：2023年07月14日10:00，共收到6家磋商供应商递交的响应文件，具体供应商名单如下：

序号	供应商名称
1	广元建力餐饮管理有限公司
2	广元黎运环卫服务有限公司
3	广元市南太物业服务有限公司
4	广元市顺意物业管理有限公司
5	四川海润蓝天后勤管理服务有限公司
6	四川泓翔物业管理有限公司

（三）响应文件递交程序由四川协盈工程项目管理有限公司工作人员主持，采购人委派相关监督人员对过程进行全程监督。

（四）响应文件递交截止后，由供应商在相关监督人员的监督下对响应文件的密封情况进行了检查并签字确认并由代理机构工作人员对密封情况进行了宣读。

（五）响应文件递交过程是否顺利（如遇不顺利情况，请评审委员会

陈诉基本事实)

川|通|利|。

六、评审情况及说明

(一) 评审过程情况

评审过程 情况	评审过程程序执行情况	严格按照本项目磋商文件及 相关法律法规执行
	评审过程中是否存在应 当停止评审的情况	☐ 是 ☒ 否
	磋商文件是否是实质性 变动的内容	☐ 是 ☒ 否
	实质性变动的内容	☐ 有（见附件） ☒ 无
	响应文件是否变更	☐ 是（见附件） ☒ 否
采购执行机构解释情况		☐ 是（见附件） ☒ 否
供应商澄清、说明、或者更正情况		☐ 是（见附件） ☒ 否

七、有效响应的供应商名单

序号	供应商名称
1	广之建力餐饮管理有限公司
2	广之黎达环卫服务有限公司
3	广之市南太物业服务服务有限公司
4	广之市顺意物业管理服务有限公司

5	
6	

八、无效响应的供应商名单及原因

序号	供应商名称	原因
1	四川海润蓝天后勤服务有限公司	未实质性响应招标文件要求
2	四川泓泰明物业管理有限公司	未实质性响应招标文件要求
3		

九、供应商报价情况

序号	参加报价的有效供应商名称	第一次报价 (万元)	最后报价 (万元)
1	广建力餐饮管理有限公司	21	16.8
2	广德运环卫服务有限公司	20.5	20.3
3	广市南太物业服务有限责任公司	19.92	16.92
4	广市顺意物业管理有限公司	20.8	20.6
5			
6			
报价轮次：2 轮			

十、未参加最后报价的供应商

序号	供应商名称	原因
1		
2		
3		

十一、磋商小组推荐的成交候选供应商顺序

成交候选 顺序	成交候选供应商名称	最后报价 (万元)	得分
1	广之睿环卫服务有限公司	20.3	280.83
2	广之建力餐饮管理有限公司	16.8	277
3	广之市南大物业服务有限公司	16.92	242.67

十二、磋商小组成员有不同意见的说明

本成员对评审过程和评审结果有不同意见，特说明如下：

磋商小组成员签字：黄红兰 张华 吴川

复核人员签字：吴红兰 印江红

监督人员签字：鲁苏文